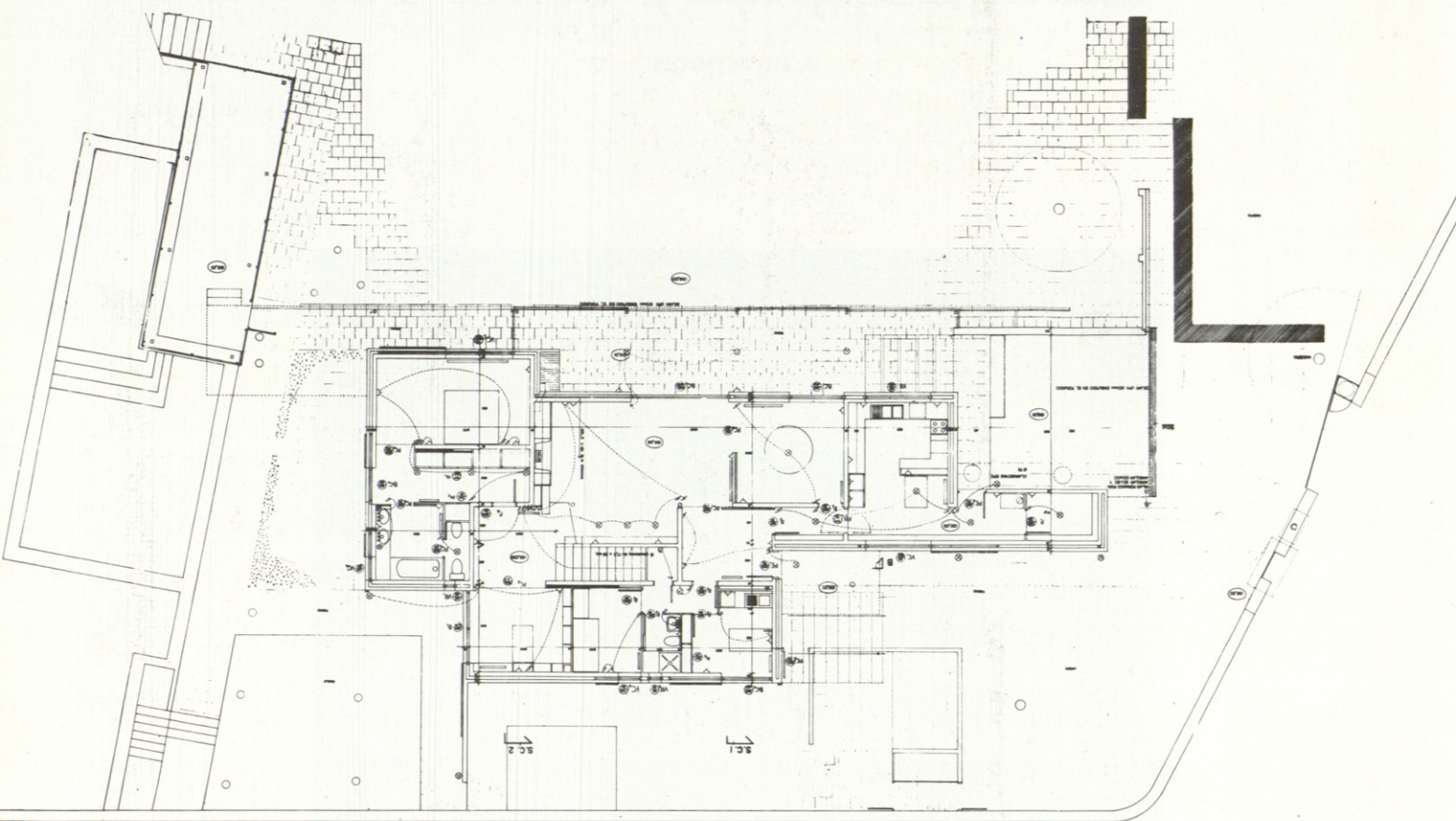




Vivienda unifamiliar para la familia Estévez

Valldoreix (Barcelona)

Construcción: 1983-1984

Se trata de una casa para vivir todo el año, emplazada en un solar de medianas dimensiones inserto en la gran urbanización que es Valldoreix, en la que este tipo de edificación es común y viene desarrollándose desde mucho tiempo atrás.

La colocación de la casa en el terreno responde al deseo expreso de la propiedad de que todas las piezas tuvieran orientación sur, para, de esta manera, garantizar su soleamiento, condición ésta que llevó a desarrollar un edificio en longitud, de dos plantas y con una cru-

jía estrecha.

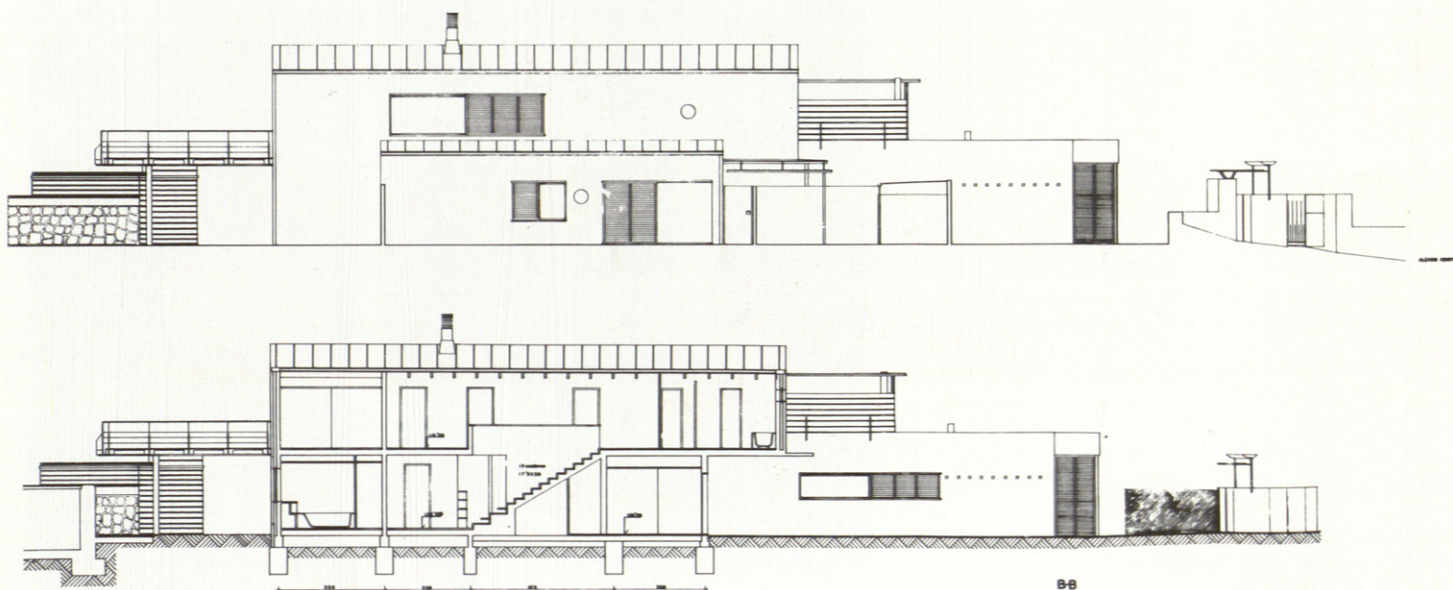
En el terreno existía una antigua balsa de riego que, mediante la adición de un canal que aumenta su longitud, se ha convertido en una piscina. El desnivel entre la antigua balsa y los terrenos donde se ha situado la casa produce un jardín a dos niveles, circunstancia que hizo pensar en la conveniencia de conectar el nivel alto, el de la piscina, con la casa mediante la prolongación de la terraza de la planta piso.

En la planta baja se han situado la zona de estar, comedor, estudio, cocina,

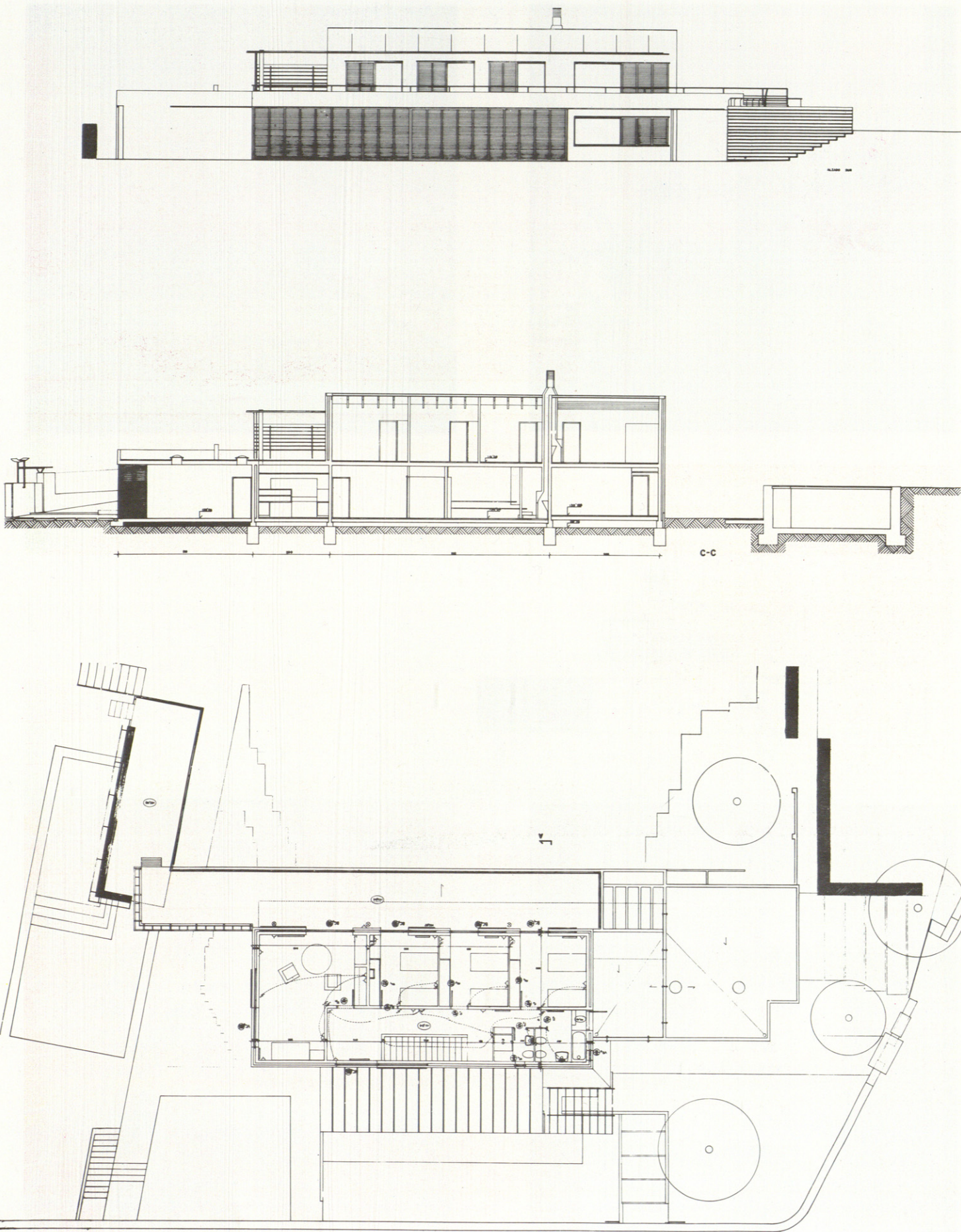
servicio y dormitorio principal, destinándose la planta alta a dormitorios para los hijos y un estar independiente.

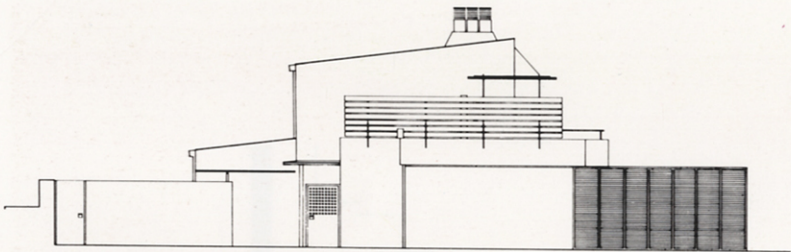
Para la construcción del edificio se han proyectado paredes de doble hoja de ladrillo, siendo portante la interior. La exterior se ha pintado de color blanco azulado. El suelo de la planta piso es forjado con vigas de hormigón y la cubierta es de plancha de cobre, con la pendiente mínima que este material exige y colocado sobre una estructura ligera de vigas de madera y tablero.

J. A. Martínez Lapeña











Aparejador: A. Ferrer Mayol
Construcciones Codina

